



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ Ε
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ <u>2498</u>
Ημερομηνία καταβίβασης <u>10-12-2019</u>

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΠΕΤΡΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ**  
**Βουλευτής Νέας Δημοκρατίας**  
**Β3΄ Νοτίου Τομέα Αθηνών**

**Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2019**

**ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Προς: τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Παναγιώτη Θεοδωρικάκο**

**Θέμα: «Παράταση της προθεσμίας για τη δήλωση από τους ιδιοκτήτες, των Κενών και Μη Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων στους Δήμους, προς απαλλαγή από Δημοτικά τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού»**

Οι ιδιοκτήτες Κενών και Μη Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων είχαν εκ του νόμου (3345/2005, Άρθρο 5) το δικαίωμα να απαλλάσσονται από τη χρέωση Δημοτικών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, εφόσον δηλώσουν στον οικείο Δήμο ότι υπήρχε αχρησία του ακινήτου τους και διακοπή ρεύματος. Η Δήλωση των Κενών και Μη Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων ήταν απαραίτητη τόσο για την απαλλαγή τους, όσο και για να γνωρίζει ο κάθε Δήμος της χώρας τα συνολικά μέτρα που πρέπει να επιβάλλει Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ). Σημειώνεται ότι στα ακίνητα αυτά επιβάλλεται ΕΝΦΙΑ και σε πολλές περιοχές δυσβάσταχτος και ταυτόχρονα χιλιάδες ιδιοκτήτες χρεώνονται με συχνά υπερβολικά Δημοτικά Τέλη πολλών ετών, και με τσουχτερά πρόστιμα, ενώ αυτά δεν χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται.

Με πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις δόθηκε αποκλειστική προθεσμία για την υποβολή δηλώσεων η οποία εκπνέει σε λίγες ημέρες και συγκεκριμένα την 31η Δεκεμβρίου 2019, όμως ένας τεράστιος αριθμός ιδιοκτητών σε όλη τη χώρα, και ιδιαίτερα στην περιφέρεια, με κενά ακίνητα, δεν έχει υποβάλει τέτοια δήλωση, πιστεύοντας ότι η διακοπή του ρεύματος αυτομάτως διακόπτει και τη χρέωση δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού.

Οι ιδιοκτήτες αυτοί όταν ζητήσουν βεβαίωση μη οφειλής ΤΑΠ, για κάποια μεταβίβαση, θα βρεθούν αντιμέτωποι με υπέρογκες χρεώσεις Δημοτικών Τελών στις οποίες θα είναι αδύνατον να ανταποκριθούν.

Δεδομένου ότι μέχρι σήμερα ο ΔΕΔΔΗΕ δεν ενημερώνει τους οικείους Δήμους για την διακοπή ρευματοδότησης των ακινήτων, παρότι έχει νομική υποχρέωση, ούτε υπάρχει η απαιτούμενη συνεργασία των Δήμων με την ΑΑΔΕ προκειμένου να διασταυρωθούν τα δηλωμένα στους Δήμους εμβαδά ακινήτων με τις φορολογικές δηλώσεις (Ε2 και Ε9) του κάθε ιδιοκτήτη.

Δεδομένου ότι η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) ζητάει την παράταση της προθεσμίας Δήλωσης των Κενών και Μη Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων στους οικείους Δήμους για ένα έτος, ήτοι μέχρι 31.12.2020.

**Ερωτάται ο κ. Υπουργός:**

- 1) Προτίθεστε να προχωρήσετε σε παράταση της προθεσμίας δήλωσης των Κενών και Μη Ηλεκτροδοτούμενων Ακινήτων στους οικείους Δήμους, ώστε να μην χαθεί το δικαίωμα απαλλαγής από τη χρέωση Δημοτικών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, για χιλιάδες ιδιοκτήτες;**
- 2) Σε ποιες ενέργειες προτίθεστε να προχωρήσετε προκειμένου να υπάρχει στενή συνεργασία και σχετική ενημέρωση των Δήμων από το ΔΕΔΔΗΕ και την ΑΑΔΕ έτσι ώστε να μην ταλαιπωρούνται και να μην χρεώνονται αδίκως οι πολίτες;**

**Ο ερωτών Βουλευτής**



**Βασίλειος-Πέτρος Ν. Σπανάκης**

Πολιτικό Γραφείο

Καραγεώργη Σερβίας 7 (6ος όροφος), Τ.Κ.105 63 - Αθήνα (Σύνταγμα)

Τηλ.210 4836000, Φαξ:210 4836001, [www.vspanakis.gr](http://www.vspanakis.gr), e-mail: [spanakis@parliament.gr](mailto:spanakis@parliament.gr)